

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	28.11.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VIP-00672394	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250932290
Mechelen	28.11.2025	aanvraagnummer	20250931442
dossiernummer	7244		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 41342 AALST 12 AFD/EREMBODEGEM 2 AFD/
sectie : B
nummer : 0558/00V000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 18.03.1999 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 12.07.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.10.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodem- en Grondwateronderzoek in Opdracht van Thyssen - New Demar NV te Erembodegem, Termurenlaan 12.

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 18.03.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek te Erembodegem, Termurenlaan 12.

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 02.08.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Termurelaan 12 te 9320 Erembodegem + Aanvullingen Dd. 15.10.1999

AUTEUR: Fdb-Milieuadvies

DATUM: 08.06.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodem- en Grondwateronderzoek Euro Gulf Trading, 9320 Erembodegem, Termurenlaan 12 (1835)

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 14.06.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Backaert BVBA, Termurenlaan 12 te 9320 Erembodegem (Aalst) (Ob/Aa334)

AUTEUR: SWBO BV

DATUM: 27.06.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Opslagmagazijn - The Wireless Investment Corporation - Dmax te Erembodegem - Abfdb05271

AUTEUR: AB-FDB BVBA

DATUM: 12.07.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Termurenlaan te Erembodegem (Ortec0700441)

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

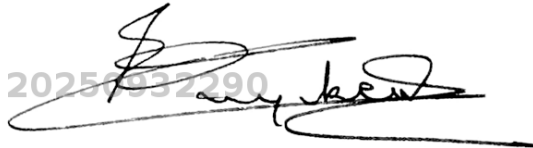


Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.11.2025

20250932290


Ann Cuyckens
afdelingshoofd

