



Van dhelsen Caroline
 Voorstraat 8
 9970 Kaprijke

Uw bericht van: 20 mei 2019
 Uw kenmerk: verkoop
 Onze referte: 23729
 Datum: 20 mei 2019
 Contactpersoon: Annelies Roelants

Stedenbouwkundig uittreksel

Geachte mevrouw
 Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Adres volgens CRAB	Kloosterstraat 21;
Adres volgens CRAB	Beugemstraat 1A;
Kadastrale ligging onroerend goed	KLOOSTERSTR 21
Kadastrale identificatie	Afdeling AALST 8 AFD/MOORSEL Sectie D Nr. 0683B 3
Kadastrale aard	APPARTEMENT #

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.
 Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

PLANNENREGISTER

1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
<i>Gewestplan 2.22_12_1</i> - Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	Besluit tot goedkeuring door Koning op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input checked="" type="checkbox"/> - woongebieden

2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
<i>Bouwverordening 2.31_1_1</i> - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	Besluit tot goedkeuring door minister op 29/04/1997
<i>Bouwverordening 2.31_4_1</i> - Gemeentelijke bouwverordening betreffende beplantingen	Besluit tot goedkeuring door minister op 16/02/1998
<i>Bouwverordening 2.31_1_3</i> - Gemeentelijke bouwverordening: wijzigingen en aanvullingen inzake aanplakken en reclame van de algemene bouwverordening	Besluit tot goedkeuring door minister op 6/12/1988
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige Verordening inzake de afvoer van hemelwater en afvalwater	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 14/02/2002
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van dergelijke verblijven	Besluit tot goedkeuring door minister op 8/07/2005
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	Besluit tot goedkeuring door minister op 10/09/2010
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse regering op 10/06/2011
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de uitbreiding van de dossiersamenstelling voor stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen met betrekking tot percelen gelegen in overstromingsgevoelig gebied	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 9/02/2012
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1</i> - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen	Besluit tot goedkeuring door minister op 13/07/2015
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake meergezinswoningen	definitieve vaststelling door gemeenteraad op 17/07/2014
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	Besluit tot goedkeuring op 8/06/2017

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

1. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

2. MELDING OMGEVINGSVERGUNNING

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

3. AANVRAAG TOT VERKAVELING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

VERGUNNINGENREGISTER

1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2010/399	
Dossiernr. Gemeente: 41002/29561/B/2010/357	
Dossiernr. AROHM: BVR van 5-5-2000 en wijzigingen	
Aanvrager: Smet - Michiels bvba	
Onderwerp: verbouwen van een horecazaak en het plaatsen van 2 reclameconstructies	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum van de beslissing over de aanvraag	2010-08-16
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	2010-05-12
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	2010-08-16
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	2010-08-20
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2016/285	
Dossiernr. Gemeente: 41002/29561/B/2016/171	
Aanvrager: Bogaert Gunter - Wauters Wendy	
Onderwerp: omvormen van woning met handelsruimte naar bureauimte en 2 appartementen	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum van de beslissing over de aanvraag	2016-07-25
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	2016-04-29
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	2016-07-25
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	2016-08-01
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning met voorwaarden

2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Aanvraag stedenbouwkundig attest 2013/941	
Dossiernr. Gemeente: 41002/29561/A/2013/22	
Aanvrager: Stabiel bvba, de heer Hans De Dyn	
Aard: Gronden inrichten voor parkeren van diverse	
Datum ontvangstbewijs	2013-11-20
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	2014-02-17
Datum van de verzending van de beslissing over de aanvraag	2014-02-27
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Positief

3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

AANVULLENDE INFORMATIE

	Ja	Nee
Het onroerend goed is gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

Tik hier eventuele opmerkingen

Te Aalst, 20 mei 2019

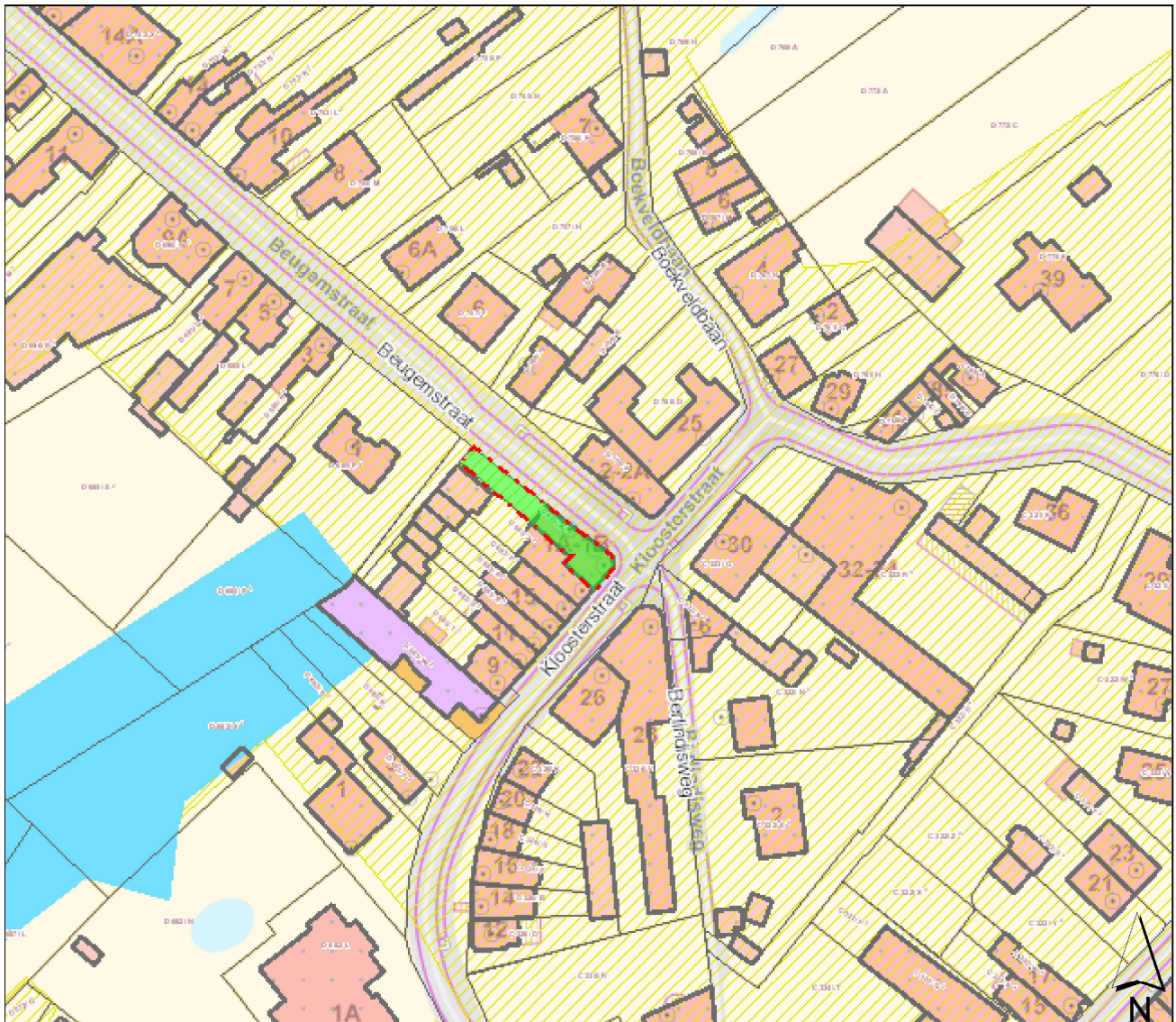
Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Stephanie Van Impe
Gemeentelijke Omgevingsambtenaar

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*



De kaart betreft een reproductie zonder juridische waarde