



Jansegers Kantoor  
Grote Baan 170  
9310 Herdersem

Uw bericht van: 25 oktober 2022

Uw kenmerk:

Onze referte: 34116

Datum: 26 oktober 2022

Contactpersoon: Leen Guns

### Stedenbouwkundig uittreksel

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

#### IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Adres volgens CRAB	Raymond Uyttersprotstraat 15;
Kadastrale ligging onroerend goed	RAYMOND UYTTERSROTSTR 15
Kadastrale identificatie	Afdeling <b>AALST 8 AFD/MOORSEL</b> Sectie <b>C</b> Nr. 0322/00N004
Kadastrale aard	BUILDING

## PLANNENREGISTER

### 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
<i>Gewestplan 2.22_12_1 - Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem</i>	Besluit tot goedkeuring door Koning op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden

### 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
<i>Bouwverordening 2.31_1_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 29/04/1997
<i>Bouwverordening 2.31_4_1 - Gemeentelijke bouwverordening betreffende beplantingen</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 16/02/1998
<i>Bouwverordening 2.31_1_3 - Gemeentelijke bouwverordening: wijzigingen en aanvullingen inzake aanplakken en reclame van de algemene bouwverordening</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 6/12/1988
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de afvoer van hemelwater en afvalwater</i>	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 14/02/2002
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van dergelijke verblijven</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 8/07/2005
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 10/09/2010
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid</i>	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse regering op 10/06/2011
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de uitbreiding van de dossiersamenstelling voor stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen met betrekking tot percelen gelegen in overstromingsgevoelig gebied</i>	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 9/02/2012
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen</i>	Besluit tot goedkeuring door minister op 13/07/2015
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake meergezinswoningen</i>	definitieve vaststelling door gemeenteraad op 17/07/2014
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband</i>	Besluit tot goedkeuring op 8/06/2017

### OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het uittreksel uit het register voor omgevingsvergunningen geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het register voor omgevingsvergunningen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn. De aangeleverde informatie is slechts indicatief en gebaseerd op de beschikbare gegevens in onze databank.

### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1984/396</b> Dossiernr. Gemeente: 41002/28459/B/1984/258 Dossiernr. AROHM: 1984/258 <b>Aanvrager(s):</b> Kredietbank nv Onderwerp: verbouwen van bankkantoor Aard aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van kantoren	
Datum van de beslissing over de aanvraag	1984-05-28
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1984-05-28
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1985/374</b> Dossiernr. Gemeente: 41002/13049/B/1985/343 Dossiernr. AROHM: 1985/389 <b>Aanvrager(s):</b> Kredietbank N.V. Onderwerp: bouwen demonteerbare garagebox Aard aanvraag: Nieuwbouw bijgebouw	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	1985-06-12
Datum van de beslissing over de aanvraag	1985-07-29
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1985-07-29
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1999/110</b> Dossiernr. Gemeente: 41002/13049/B/1999/111 Dossiernr. AROHM: 8-41002-888/2 d.d. 2-6-1999 <b>Aanvrager(s):</b> De Visscher Ettienne - Aelterman Frida Onderwerp: verbouwen van een handelsruimte in een bestaande winkelwoning Aard aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van eengezinswoning	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	1999-02-17
Datum van de beslissing over de aanvraag	1999-06-14
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	1999-06-02
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1999-06-14
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1999-06-22
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

### 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### AANVULLENDE INFORMATIE

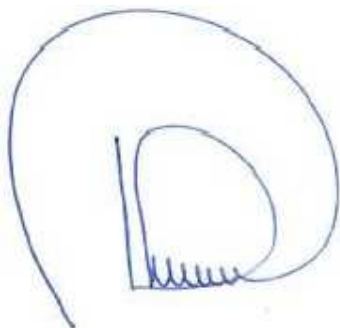
	Ja	Nee
Het onroerend goed is gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Tik hier eventuele opmerkingen

Te Aalst, 26 oktober 2022

Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Iris De Smet  
Gemeentelijke Omgevingsambtenaar

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*



Schaal: 1500



De kaart betreft een reproductie zonder juridische waarde