



Be R1ght VZW
BE1006.872.569
Kerkstraat 71
9250 Waasmunster

Tel. 052 21 53 46
info@ber1ght.be
www.ber1ght.be



Inspectie verslag bij verkoop van een huishoudelijk elektrische installatie

Algemene Informatie

Datum controle: 2026-08-27T16:30:00	Agent-bezoeker: De Pauw Jelle
Mentor: -	Merk & Type: Metrel EurotestXD
Datum uitgave: 2026-08-27T16:30:00	Serienummer: 24080645

Plaats van onderzoek		Opdrachtgever	
Straatnaam	Doortstraat	Naam	Keurmeesters -
Huisnummer	13	Adres	
Busnummer		Mail	info@keurmeesters.be
Postcode	1745	Telefoonnummer	0473821269
Gemeente	Opwijk		
Land	Belgium		

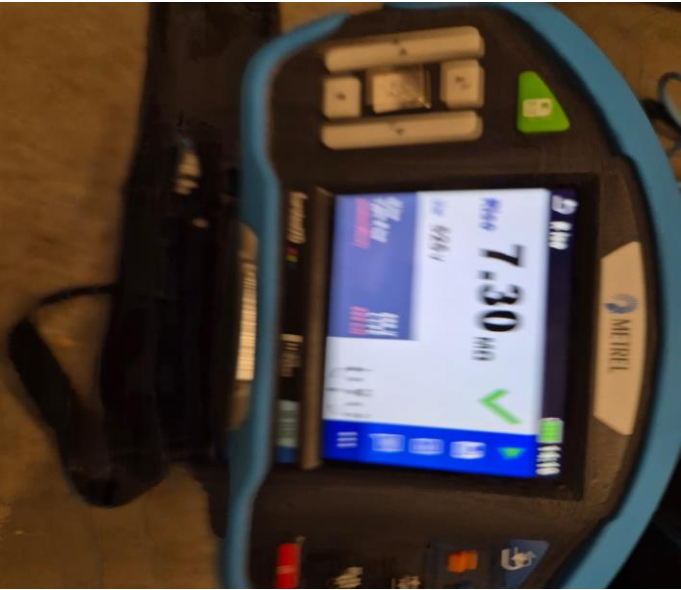
Controle Informatie

Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie volgens(KB 08/09/2019) – AREI boek 1- 9.1.1, 6.5. en 4.2.4.3 en

8.2.1.	Netbeheerder: Fluvius	Spanning: 1N400V	Meter / bord verbinding: 10mm²	Max beveiliging (A): 40A
	EAN Nummer: 541448820061101973	Teller Nummer: 1SAG1200435646	Aantal borden: 4	Aantal kringen: 32

Aardelektrode: aardingspen verticaal in de grond

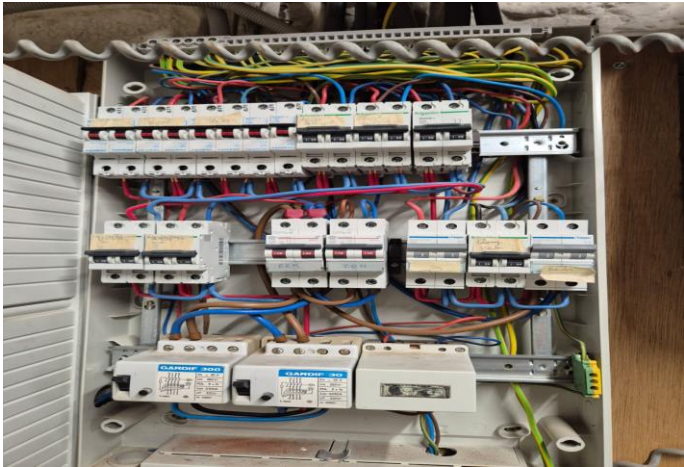
RI Algemeen: 7.30MΩ	Continuïteit	RE: 9.42Ω
Ok	Ok	Ok



Technische Informatie

Type gebouw: Woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord



Differentieelstroominrichting

IΔ (mA)	In (A)	I²t	Type	Beveiligde Kringen	Test	RCD
300mA	40A	22.5kA2s (3000)	AC	32	NIET OK	NIET OK
30mA	25A	22.5kA2s (3000)	AC	2	NIET OK	NIET OK

Beschrijving Installatie

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	40	-	2	4mm²
3	C	25	-	2	10mm²
11	C	20	-	2	2.5mm²
4	C	10	-	2	2.5mm²
4	C	16	-	2	2.5mm²
1	U	32	-	2	6mm²
3	C	6	-	2	2.5mm²

Schema's: NotOk

Testen: Ok

Kabels/connecties: NotOk

Verdeelbord: Ok

Transformatoren: N/A

Differentieelstroominrichting: NotOk

Vermogensschakelaar(s): Ok

Aarding/Equipotentiale verbindingen: NotOk

Toestellen, contactdozen/schakelaar: NotOk

Opmerkingen, Nota's en Besluit

- 1.01 Ééndraadsschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- 1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

3.13 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

3.14 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm² (of 2,5mm² mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)

19.02 Schakelaars, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

19.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

18.17 Niet-gebruikte leidingen verwijderen of de uiteinden isoleren.

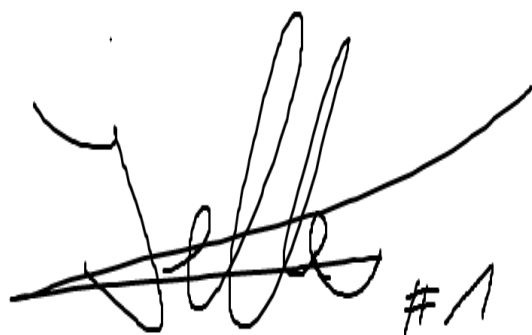
18.14 Elektrische leidingen moeten zodanig worden gevoerd dat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.6.1.1.)

16.05 De algemene differentieelstroombeschermingsinrichting moet aan het begin van de installatie worden geplaatst (onmiddellijk na de kWh-teller), om bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van type A (XVFB, VFVB, EXAVB, EVAVB, enz.), die niet zijn toegelaten als beschermingsmaatregel bij een verliesstroom beschermingsinrichting van het type AC. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.)

AFGEKEURD: De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 – AREI Boek 1. Het volgende controlebezoek is te voorzien voor exact 1 jaar na datum van dit rapport.

Extra opmerking(en):

Handtekening Controleagent:



Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.