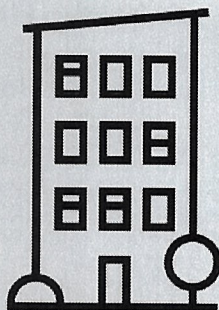


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



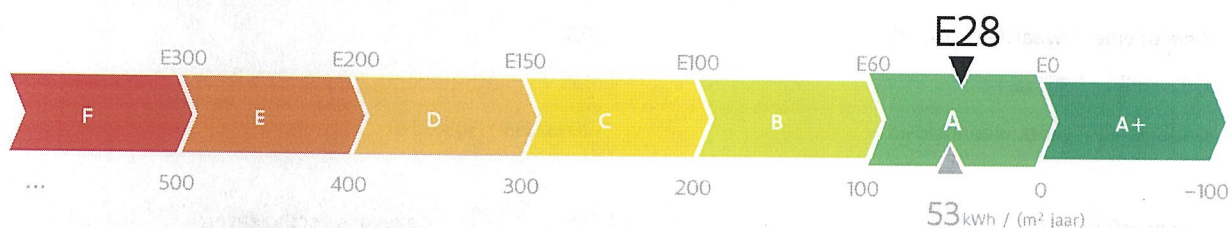
ik!

Houtenkruisstraat 1E, 9310 Aalst

appartement

identificatiecode: 41002-G-DBA_2017032982/EP02605/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-06-2020

Handtekening:

ANJA DE GROM

EP02605

Dit certificaat is geldig tot en met 1 oktober 2029.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E28

Eis

E50

BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	17/08/2017
Datum einde van de werken	01/10/2019
Datum ingebruikname	01/11/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.842
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	97
Beschermd volume (m ³)	331
Verliesoppervlakte (m ²)	260
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	110
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,52
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	623
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20982658 / 30563390

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie-neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ANJA DE GROM
BINNENSTRAAT 2, 9280 LEBBEKE
EP02605

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.